



📍 **Standort Düsseldorf**

📞 **+49 211 600500-446**

✉️ **christopher.pape@kapellmann.de**

Dr. Christopher Pape, LL.M.

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Pape berät in den Bereichen des privaten Baurechts sowie des Architekten- und Ingenieurrechts private wie öffentliche Bauherren, Bauunternehmen, Planungs- und Projektmanagementbüros sowie Bauproduktehersteller im Zusammenhang mit mittleren Bauprojekten und Großbauvorhaben. Seine Tätigkeit umfasst insbesondere die projektbegleitende Rechtsberatung während der Planungs- und Bauphase, die Vertragsgestaltung und -abwicklung sowie die Vertretung in gerichtlichen Verfahren. Weitere Schwerpunkte seiner Beratung bilden das Immobilienrecht sowie die Konfliktbewältigung im Zusammenhang mit Bauimmissionen auf Nachbargrundstücke.

Ausgewählte Referenzen

- Juristisches Projektmanagement (umfassende bau- und architektenrechtliche Beratung) des Unibail-Rodamco-Westfield-Konzerns bei der Realisierung des Projektes "Westfield Hamburg – Überseequartier"
- Juristisches Projektmanagement (umfassende vergabe-, bau- und architektenrechtliche Beratung) der NRW.BANK bei der Realisierung eines Neubaus für den Standort Düsseldorf (Projekt H5)
- Auftraggeberseitige bau- und architektenrechtliche Beratung sowie Prozessvertretung hinsichtlich eines Campus-Neubaus in Düsseldorf mit einem Projektvolumen von ca. 200 Mio. €
- Projektbegleitende rechtliche Beratung der Stuttgarter Lebensversicherung für das Bauvorhaben „KarLa“ in Stuttgart
- Juristisches Projektmanagement (umfassende bau- und architektenrechtliche Beratung) der Stiftung Museum Kunstpalast bei der Realisierung des Projekts „Sanierung Kunstpalast Düsseldorf“

- Bauvertragliche Beratung zahlreicher Kommunen im Zusammenhang mit komplexen Bauvorhaben der öffentlichen Hand (insbesondere Neubau- und Sanierungsmaßnahmen an Schulen, Kindertagesstätten, Verwaltungsgebäuden, Sport- und Kultureinrichtungen sowie Infrastrukturprojekte)

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Münster, 2008 bis 2013
- Magister-Studiengang auf den Gebieten des Wirtschafts- und Steuerrechts an der Universität Bochum, 2013 bis 2014
- Referendariat bei dem Oberlandesgericht Hamm, 2014 bis 2016
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Institut für Informations-, Telekommunikations- und Medienrecht (ITM, öffentlich-rechtliche Abteilung) an der Universität Münster, 2016 bis 2018
- Promotion im Gesellschaftsrecht an der Universität Freiburg, 2016 bis 2019
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2018

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Dozententätigkeit im Bau- und Architektenrecht für verschiedene öffentliche und private Seminaranbieter und Bildungseinrichtungen

PRAXISGRUPPEN

> Bau- und Architektenrecht

KOMPETENZTEAMS

> Wohnungsbau

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht