



📍 Standort Berlin

📞 +49 30 399769-45

✉️ martin.lailach@kapellmann.de

Prof. Dr. Martin Lailach

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht



Prof. Dr. Lailach berät zu bau- und architektenrechtlichen Fragestellungen. Weitere Schwerpunkte seiner Tätigkeit sind das Immobilienrecht, insbesondere das Projektentwicklungsgeschäft, sowie das Fördermittelrecht. Zu seinen Mandanten zählen Bauherren und Bauunternehmen, Projektentwickler und Bauträger.

Was andere sagen

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

„Empfohlener Anwalt für Immobilienrecht“

Legal 500 Deutschland 2025

Ausgewählte Referenzen

- RALF SCHMITZ GmbH allen Fragen des Bauträgergeschäfts
- Livos-Gruppe zu diversen Transaktionen und Projektentwicklungen
- Daimler Truck AG zum Grunderwerb für Global Parts Center in Halberstadt
- LBB LandesBank Berlin zu immobilienrechtlicher Due Diligence
- Hotelbetriebe in Brandenburg und Mecklenburg-Vorpommern zum Fördermittelrecht

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften in Göttingen und Genf, 1987 bis 1993
- Wissenschaftliche Tätigkeit am Institut für Völkerrecht der Universität Göttingen, 1993 bis 1996
- Promotion im Völkerrecht, 1993 bis 1996
- 6-monatiger Forschungsaufenthalt bei den Vereinten Nationen in New York, 1994/95

- Referendariat am Kammergericht Berlin, 1996 bis 1998
- Rechtsanwalt seit 1998, seit 2001 bei Kapellmann

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessur an der Bauhaus-Universität Weimar
- Ständiger Referent des BFW, Landesverband Berlin-Brandenburg

PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**
- **Immobilienwirtschaftsrecht**

KOMPETENZTEAMS

- **Projektentwicklung**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht
- Zuwendungsrecht