



📍 **Standort Hamburg**  
📞 **+49 40 3009160-51**  
✉️ **mathias.finke@kapellmann.de**

## **Dr. Mathias Finke**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Die Schwerpunkte der Tätigkeit von Dr. Finke bilden die Strukturierung von großvolumigen Bauprojekten von der Projektidee bis zum Exit für private wie öffentliche Auftraggeber. Die konfliktvermeidende Projektberatung, lösungsorientierte Vertragsgestaltung sowie die Claim-/Anti-Claim-Beratung in laufenden Projekten zur Sicherstellung der Projektrealisierung bilden den Leitgedanken des Beratungsansatzes. Große Leidenschaft entwickelt Herr Dr. Finke für strategische Beratung der Mandanten: im Vergabeverfahren, Bauvorhaben oder VgV-Verfahren mit integrierten städtebaulichen und architektonischen Wettbewerben. Ferner berät er laufend öffentliche Auftraggeber bei der Realisierung von Totalunternehmervergaben unter Einbindung städtebaulicher und architektonischer Wettbewerbe als verantwortlicher Partner eines Beraterteams. Die Bandbreite unterschiedlicher von Dr. Finke begleiteter Projekte reicht von verschiedenen Offshore-Windpark-Projekten in der Deutschen Nord- und Ostsee von der Genehmigungs- über die Errichtungs- bis zur Betriebsphase bis zu Bauträger-, Schulbau-, Krankenhaus-, Kultur- und Wasserbauprojekten. Seine Praxiserfahrungen gibt Dr. Finke in vielen Vorträgen und im Rahmen seines Lehrauftrags für Baurecht und Baumanagement regelmäßig weiter.

Was andere sagen

**„Empfohlener Anwalt für Vergaberecht; ‘Herr Dr. Finke verfügt über umfassende Erfahrungen in der Durchführung solcher Verfahren und ist hervorragend in der Lage hier die Interessen seiner Auftraggeber zu vertreten.’“**

Legal 500 Deutschland 2022 bis 2025

**„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht“**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

**„Ein Meister darin, die nicht immer einfache Rechtsmaterie anschaulich darzustellen und praxisgerechte Lösungen zu erarbeiten“**

Legal 500 Deutschland 2017

**„Genannt als "notable practitioner" im Vergaberecht“**

Chambers Germany Guide 2025

## Ausgewählte Referenzen

- Strukturierung und Durchführung der Gasteig-Sanierung (München), ARGE-Beratung zum Mainfrankentheater (Würzburg) sowie Vergabeverfahren für 70 Klassenhäuser als Rahmenvertrag, GU-Vergabe Brekelbaums Park oder HafenCity Campus (Hamburg)
- Bau- und vergaberechtliche Beratung der Sanierung des Congress Center Hamburg und Philosophenturm der Universität Hamburg
- Strukturierung und Realisierung Totalunternehmerverfahren für öffentliche Auftraggeber, z.B. Neubau Münchener Volkstheater, Almhalle in Bielefeld, Möllner Welle, Gesamtschule in Iserlohn, Große EWE-Arena der Weser-Ems Hallen Oldenburg, Berufsbildende Schule 3 in Oldenburg, LKA in Hannover, Ganzjahresbad Metzingen, sozialer Wohnungsbau Bargteheide und Langenhagen, Co-Working-Space etc.
- Beratung von Architekten- und Fachplanern aus Deutschland, Dänemark und Schweden sowie Begleitung von VgV-Verfahren mit integrierten städtebaulichen und architektonischen Wettbewerbern, z.B. KielHöfe, QU-HAFUN in Hamburg, Landeslabor Hamburg etc.
- Vergabe- und vertragsrechtliche Begleitung zahlreicher Krankenhausprojekte für AG oder AN, z.B. Städtisches Krankenhaus Kiel, Krankenhaus Holzminden, Elblandkliniken, Neubau Schaumburg, MHH Hannover
- Juristisches Projektmanagement JurProM® der Bauvorhaben Sophienterrassen und Großer Burstah in Hamburg sowie Behrenstraße in Berlin
- Umfassende Projektberatung von Bauträgerprojekten, z.B. yoo by Phillippe Starck in Hamburg und München, H36 in Hamburg
- Sachverständiger des Deutschen Bundestages – Ausschuss für Wirtschaft und Energie – zur Vergaberechtsnovelle 2016

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an den Universitäten Bielefeld, LMU München und WWU Münster, 1995 bis 2000
- Wissenschaftlicher Referent am Zentralinstitut für Raumplanung an der Universität Münster unter Leitung von Prof. Dr. Hans D. Jarass, 2000 bis 2001
- Promotion zum Öffentlichen Baurecht, 2001
- Referendariat am Oberlandesgericht Hamburg mit Stationen in Frankfurt am Main und London, 2002 bis 2004
- Seit 2004 Rechtsanwalt in einer renommierten Hamburger Kanzlei mit den Schwerpunkten PPP und Vergaberecht, seit 2006 bei Kapellmann

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der Leuphana Universität Lüneburg im Masterstudiengang Baurecht und Baumanagement für Bauleistungsrecht
- Ständig vergaberechtliche Seminare für Auftraggeber und Bieter

- Mitglied ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein
- Mitglied Forum Vergabe

#### PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Vergaberecht**

#### KOMPETENZTEAMS

- › **Start-up and digital transformation**
- › **Restruct Immobilien und Bau**

#### BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Architekten- und Ingenieurrecht
- Bauvertragsrecht
- Vergaberecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht