



📍 **Standort Frankfurt**
📞 **+49 69 719133-86**
✉️ **thorsten.schlier@kapellmann.de**

Dr. Thorsten Schlier, LL.M.

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Schlier berät Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Fragen des privaten Bau- und Immobilienrechts, sowohl zur Vertragsgestaltung, zum Claim- und Anti-Claim-Management als auch in streitigen Auseinandersetzungen vor Gerichten. Einen weiteren Schwerpunkt bildet die Beratung in Fragen des Anlagenbaus, des Architektenrechts, Immobilienrechts und des Rechts der Projektsteuerung.

Was andere sagen

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

Ausgewählte Referenzen

- Laufende Beratung und Vertretung eines bundesweit tätigen Hochbauunternehmens bei der Durchsetzung von Werklohnforderungen
- Prozessuale Vertretung eines Softwareunternehmens bei der Abwehr von Werklohnforderungen und der Durchsetzung von Mängelansprüchen im Zusammenhang mit dem Neubau der Konzernzentrale
- Laufende Beratung und Vertretung eines überregional tätigen Bauträgers bei der Durchsetzung von Mängelansprüchen vor und nach der Abnahme und der Abwehr von Nachtragsforderungen
- Mitglied juristisches Projektteam zum Ausbau eines großen deutschen Verkehrsflughafens (Projektvolumen ca. 4 Mrd. €) – Beratung Auftraggeber
- Projektbegleitende Beratung eines Auftraggebers beim Ausbau eines Logistikzentrums
- Projektbegleitende Beratung eines bundesweit tätigen Bauunternehmens zu einem Infrastrukturprojekt, Auftragsvolumen ca. 130 Mio.

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Philipps-Universität in Marburg, 2004 bis 2009
- Zusatzqualifikation im privaten Baurecht an der Philipps-Universität Marburg, 2007 bis 2009
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter in einer international ausgerichteten Wirtschaftskanzlei, Abteilung Real Estate, 2009 bis 2010
- Rechtsreferendariat am Landgericht Marburg, 2010 bis 2012
- Promotion zu dem Thema "Mängelrechte vor der Abnahme im BGB-Bauvertrag - Überlegungen de lege lata und de lege ferenda" an der Philipps-Universität zu Marburg
- Berufsbegleitender Masterstudiengang "Baurecht und Baubegleitung" an der Philipps-Universität zu Marburg, 2014 bis 2016
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2013

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Seminare und Inhouse-Schulungen Vorträge zum Bau- und Architektenrecht
- Mitglied im Verein zur Förderung von Forschung und Lehre im privaten Baurecht an der Philipps-Universität in Marburg e.V.
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein

PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Immobilienwirtschaftsrecht**

KOMPETENZTEAMS

- › **Flughäfen**
- › **Handel und Logistik**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Anlagenbau