



## WINDENERGIE AN LAND

**Der Ausbau der Windenergie an Land ist elementar für den Erfolg der Energiewende. Nach dem aktuellen Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG 2023) sollen bis Ende 2030 in Deutschland 115 Gigawatt (GW) Windenergieanlagen an Land installiert werden.**

Erfolgreiche Windenergieprojekte an Land erfordern Know-how aus unterschiedlichen Rechtsgebieten. Dank der breiten fachlichen Aufstellung unserer Sozietät beraten wir fundiert, praxisorientiert und umfassend in allen Projektphasen. In den letzten Jahren haben wir bundesweit eine Vielzahl von Windparkvorhaben an Land begleitet – von der ersten Idee über die Inbetriebnahme bis zur Betriebsphase.

Unsere Mandanten sind Projektentwickler und Planungsunternehmen, Kommunen, Energieversorgungsunternehmen, Anlagenbauer, Bauunternehmen, Investoren und Banken. Unser Team wirkt aktiv in den einschlägigen Gremien des Bundesverbandes Windenergie e. V. (BWE) mit, insbesondere im Juristischen Beirat und sind auch im Vorstand des Landesverband Bayern, sowie im LEE Bayern (Landesvertretung Bayern des Bundesverbands Erneuerbare Energien e.V.) aktiv.

Wir unterstützen dabei den Ausbau der Windenergie an Land und beraten ausschließlich für die Energiewende.

## BERATUNGSANGEBOT

### Begleitung der Regional- und Bauleitplanung

Wir beraten regionale Planungsträger, Landkreise und Kommunen bei Fragen zur Gestaltung der Regional- und Bauleitplanung für Windenergie an Land.

#### Ausgewählte Referenzen:

- Gemeinde Wörthsee: Laufende Beratung zur Aufstellung eines Teil-FNP Wind

Beratung in immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsverfahren einschließlich aller Fachrechte

Wir beraten Projektentwickler und Planungsunternehmen sowie die zuständigen Behörden bei Fragen rund um das immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsverfahren einschließlich aller Fachrechte (Natur- und Artenschutz, Luftverkehrsrecht, Denkmalschutz etc.). Wir bieten dabei auch die Begleitung von Erörterungsterminen oder Informationsveranstaltungen an.

Ausgewählte Referenzen:

- neoVIS-s.e. GmbH, Landshut: Laufende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung mehrerer Windparks
- ENOVA Gruppe, Bunde: Laufende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung mehrerer Windparks
- Ingenieurbüro Sing GmbH, Landsberg a. Lech: Laufende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung mehrerer Windparks, z. B. Windpark Lamerdingen, Berg und Fuchstal (BY)
- Stadtwerke Fürstenfeldbruck: Laufende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung mehrerer Windparks
- Qair Windpark Merzig GmbH & Co. KG, München: Erfolgreiche Beratung und Vertretung im Rahmen von Änderungsgenehmigungsverfahren zur Aufhebung einer Sommerabschaltung
- Burg Lichtenfels GmbH & Co. KG, Lichtenfels: Laufende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung mehrerer Windparks
- Wust Wind und Sonne GmbH & Co. KG, Markt Erlbach: Laufende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung mehrerer Windparks

#### Vertretung in Widerspruchs- und Klageverfahren

Wir vertreten Projektentwickler und Planungsunternehmen in Widerspruchs- und Klageverfahren.

Ausgewählte Referenzen:

- Bürgerwind Fuchstal Gemeindewald GmbH & Co. KG, Fuchstal: Beratung und gerichtliche Vertretung gegen die Klage eines Umweltverbandes
- SILA fünf GmbH & Co. KG, Markt Erlbach: Beratung und gerichtliche Vertretung gegen die Klage eines Umweltverbandes
- Tetra r.e. GmbH, Landsberg a. L.: Beratung und gerichtliche Vertretung gegen Klage der Standortgemeinde
- Bürgerwind Höhenkirchner Forst GmbH & Co. KG, Höhenkirchen: Beratung und gerichtliche Vertretung gegen Klage und einstweiligen Rechtsschutz eines Umweltverbandes und einer Nachbargemeinde

#### Grundstückssicherung und Grundbuchrecht

Wir beraten Projektentwickler und Planungsunternehmen und Kommunen bei der Flächensicherung der notwendigen Flächen und beraten zu Fragestellungen, die im Rahmen der Flächensicherung auftreten.

Ausgewählte Referenzen:

- ENOVA Gruppe, Bunde: Laufende Beratung bei Fragen zur Flächensicherung mehrerer Windparks
- Ingenieurbüro Sing GmbH, Landsberg a. Lech: Laufende Beratung bei Fragen zur Flächensicherung mehrerer Windparks
- neoVIS-s.e. GmbH, Landshut: Laufende Beratung zur Flächensicherung mehrerer Windparks
- Energiebauern GmbH, Aichach: Umfassende Beratung bei der Entwicklung und Realisierung des Windparks Aichach/Sielenbach/Dasing

## Kooperationen und Strukturierungen

Wir beraten die Projektakteure bei der Gestaltung von Kooperationen, sei es zwischen Projektentwickler und Kommunen, verschiedenen Projektentwicklern oder in anderen Konstellationen. Ebenso beraten wir umfassend zur rechtlichen Strukturierung von Windparks.

Ausgewählte Referenzen:

- neoVIS-s.e. GmbH, Landshut: Umfassende Beratung bei unterschiedlichen Kooperationen
- Ingenieurbüro Sing GmbH, Landsberg a. Lech: Beratung zu unterschiedlichen Kooperationen

## Bauvertragsrecht, insbesondere Anlagenbauverträge, Generalunternehmerverträge und sonstige Bauverträge

Wir beraten Projektentwickler und Planungsunternehmen, Energieversorgungsunternehmen, Anlagenbauer oder Bauunternehmen bei sämtlichen Fragen zum Bauvertragsrecht. Wir verhandeln Anlagenbauverträge, Generalunternehmerverträge und sonstige Bauverträge.

Ausgewählte Referenzen:

- ENOVA Gruppe, Bunde: Laufende Beratung bei der Verhandlung von Anlagenbauverträgen, Generalunternehmerverträge und sonstige Bauverträge.
- Burg Lichtenfels GmbH & Co. KG, Lichtenfels: Laufende Beratung bei der Verhandlung von Anlagenbauverträgen

## Wartungs- und Betriebsführungsverträge, Anlagensicherheit

Wir beraten Fragen rund um Wartungs- und Betriebsführungsverträge sowie Fragen zur Anlagensicherheit.

Ausgewählte Referenzen:

- ENOVA Gruppe, Bunde: Laufende Beratung zu Wartungs- und Betriebsführungsverträge
- Burg Lichtenfels GmbH & Co. KG, Lichtenfels: Laufende Beratung bei der Verhandlung von Anlagenbauverträgen

## Repowering und Weiterbetrieb

Wir beraten Windparkbetreiber rund um das Thema Repowering. Wir prüfen die öffentlich-rechtlichen Fragestellungen genauso wie die daran anschließenden öffentlich-rechtlichen Fragen.

Ausgewählte Referenzen:

- ENOVA Gruppe, Bunde: Laufende Beratung zu Repoweringprojekten

## Vergaberecht

Wir beraten öffentliche Akteure, wie Kommunen und kommunale Unternehmen, bei Fragen im Vergaberecht.

#### Netzanschluss und EEG-Förderrecht, insbesondere Begleitung im Ausschreibungsverfahren

Wir beraten zu Fragen zu den Themengebieten Netzanschluss und EEG-Förderrecht. Wir begleiten dabei auch die Ausschreibungsverfahren und beantworten Fragen zum EEG-Förderrecht.

Ausgewählte Referenzen:

- ENOVA Gruppe, Bunde: Laufende Beratung zu Netzanschluss und EEG-Förderrecht sowie EEG-Ausschreibungen
- neoVIS-s.e. GmbH, Landshut: Laufende Beratung zu Netzanschluss und EEG-Förderrecht sowie EEG-Ausschreibungen
- Ingenieurbüro Sing GmbH, Landsberg a. Lech: Laufende Beratung zu Netzanschluss und EEG-Förderrecht sowie EEG-Ausschreibungen

#### Gesellschaftsrechtliche und steuerrechtliche Strukturierung

Wir beraten zu Fragen der gesellschaftsrechtlichen und steuerrechtlichen Strukturierung der Projektgesellschaften und Kooperationsgesellschaften.

#### Projektfinanzierung und Konzeption von Bürger- und Publikumsbeteiligungen, Mezzanine-Finanzierungen

Wir beraten zu Fragen der Projektfinanzierung und konzipieren mit unseren Mandanten Bürger- und Publikumsbeteiligungen.

Ausgewählte Referenzen:

- Wust Wind & Sonne Gruppe; Markt Erlbach: Laufende umfassende Beratung bei der Projektentwicklung von Windparks und Bürgerbeteiligungsmodellen, z. B. Windparks Langenzenn und Retzstadt (BY)
- Bürgerwindenergie Morbach Nord/Süd GmbH & Co. KG: Repowering der Morbacher Energielandschaft einschließlich Prospekterstellung für Bürgerbeteiligung in Form einer Bürgerenergiegesellschaft (RP)

#### Kauf und Verkauf von Windparks, Due Diligence

Wir beraten Käufer und Verkäufer zum Kauf und Verkauf von Windparks, von Projekten, die sich noch in Entwicklung befinden bis zu Altwindparks mit Repoweringpotenzial. Wir gestalten sowohl Asset als auch Share Deals.

Ausgewählte Referenzen:

- ENOVA Gruppe, Bunde: Kauf und Verkauf von Projektrechten an Windparks, z. B. Windparks Gerdshagen, Hänigsen, Müggenburg-Panschow

## DAS KERNTTEAM

Unser Team besteht aus 11 auf Wind an Land spezialisierten Anwältinnen und Anwälten mit Erfahrung zu projektrelevanten Fragestellungen aus allen Phasen der Projektvorbereitung, Realisierung und Betrieb. Unsere Anwältinnen und Anwälte kennen die Themenstellungen und Verhandlungsstrategien.

› **Zurück zur Übersichtsseite**