



**Kapellmann**  
Rechtsanwälte

# KURZGEFASST

## BERATUNGSFELD

# Flughäfen

### BERATUNGSANGEBOT

- **Bau- und Immobilienrecht:** Projektstrukturierung und Paketierung in Übereinstimmung mit der SektVO, Finanzierungsgestaltungen (Leasing und Contracting), Baustellensicherheit und Bauarbeitsrecht, Projektsteuerer- und Planerverträge und Verträge mit ausführenden Unternehmen, Vertragsmanagement und Anti-Claimmanagement, Pacht- und Mietverträge, außergerichtliche Konfliktschlichtung und Partnering
- **Vergaberecht:** Vorbereitung / Durchführung von Auftrags- und Konzessionsvergaben oberhalb sowie unterhalb der EU-Schwellenwerte, BADV-Vergaben, Vertretung in Nachprüfungsverfahren
- **EU-Beihilferecht:** Vertretung in Hauptprüf- und Notifizierungsverfahren, präventive beihilferechtliche Beratung, Flughafenleitlinien 2014, Vertretung vor den EU-Gerichten
- **Kartellrecht:** Beratung zu kartellrechtskonformer Gestaltung von Verträgen und Kooperationen, Beratung zur Vermeidung von Missbrauchsvorwürfen bei marktbeherrschender Stellung
- **Öffentliches Recht:** Beratung und Prozessführung in BADV-Verfahren, Beratung und Prozessführung in Entgeltverfahren, Beratung zum Umweltrecht, insbesondere Altlastenrecht, Beratung in luftverkehrsrechtlichen Fragen, Beratung und Vertretung in Planfeststellungsverfahren
- **Compliance:** Flughafenspezifische Compiencesysteme, inkl. Schulungen und E-Learning

Flughäfen sind häufig mit spezifischen Rechtsfragen konfrontiert, die sich aus ihrem besonderen Geschäftsmodell und dem strengen regulatorischen Umfeld ergeben. Wir beraten die Mehrheit der internationalen deutschen Verkehrsflughäfen, teilweise seit vielen Jahren. Aus dieser Beratung verfügen wir über ein profundes Verständnis der betrieblichen und wirtschaftlichen Abläufe eines Flughafens und der für ihn relevanten Vorschriften.

Die breite fachliche Aufstellung unserer Sozietät ermöglicht es uns, Flughäfen in nahezu allen Rechtsfragen zu unterstützen. Hierzu zählen das Bau-, Immobilien- und Vergaberecht ebenso wie das EU-Beihilferecht, das Kartellrecht und das öffentliche Recht. Zudem erstellen wir Expertisen zu Einzelfragen, auch zur Entscheidungsvorbereitung in Gremien. Unsere Kompetenzen im Gesellschafts- und Arbeitsrecht runden das Beratungsangebot ab.

## IHRE ANSPRECHPARTNER



**Dr. Kerstin Müller**  
Telefon: +49 69 719133-46  
kerstin.mueller@kapellmann.de

Region Frankfurt/Main  
Baurecht, Immobilienrecht



**Prof. Dr. Robin van der Hout, LL.M.**  
Telefon: +32 2 23411-60  
robin.vanderhout@kapellmann.de

Region EU/Brüssel  
Beihilferecht, EU-Recht



**Dr. Christian Bönker**  
Telefon: +49 30 399769-41  
christian.boenker@kapellmann.de

Region Berlin  
Baurecht, Vergaberecht, Contracting



**Dr. Claus von Rintelen**  
Telefon: +49 40 3009160-43  
claus.rintelen@kapellmann.de

Region Hamburg,  
Baurecht, Contracting, BADV, Entgeltrecht



**Dr. Hendrik Röwekamp**  
Telefon: +49 211 600500-415  
hendrik.roewekamp@kapellmann.de

Region Rheinland  
Vergaberecht, BADV



**Dr. Tobias Schneider**  
Telefon: +49 89 242168-45  
tobias.schneider@kapellmann.de

Region München  
Bau- & Immobilienrecht, Vergaberecht



**Prof. Dr. Klaus Eschenbruch**  
Düsseldorf  
Telefon: +49 211 600500-402  
klaus.eschenbruch@kapellmann.de

Baurecht, Vergaberecht, Finanzierung



**Dr. Axel Kallmayer**  
Brüssel, Mönchengladbach  
Telefon: +32 2 23411-60  
Telefon: +49 2161 811-614  
axel.kallmayer@kapellmann.de  
Kartellrecht, Beihilferecht, Compliance



**Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar**  
Frankfurt  
Telefon: +49 69 719133-48  
stefan.puetzenbacher@kapellmann.de

Öffentliches Recht, BADV, Entgeltrecht,  
Planfeststellungsrecht



**Dr. Marc Opitz**  
Frankfurt  
Telefon: +49 69 719133-79  
marc.opitz@kapellmann.de

Vergaberecht, IT-Recht

## REFERENZEN

**Flughafen Frankfurt/Main:** Umfassende baurechtliche Betreuung eines Terminal-Neubaus nebst Beratung bei der Herstellung und Betriebsführung eines Passagier-Transport-Systems (PTS) auf Auftraggeberseite

**Flughafen Düsseldorf:** Erstellung eines umfassenden flughafenspezifischen Compliance-Systems

**Mehrere deutsche Verkehrsflughäfen:** Vertretung in EU-Beihilfverfahren sowie präventive EU-rechtskonforme Gestaltung, inkl. Beihilfe-, Kartellrecht und Entgeltrecht

## PRAXISGRUPPEN

Kartellrecht und EU-Recht  
Bau- und Architektenrecht  
Recht des Anlagenbaus  
Immobilienwirtschaftsrecht  
Vergaberecht  
Handels- und Gesellschaftsrecht  
IP, IT und Datenschutz  
Arbeitsrecht  
Öffentliches Recht  
Wirtschaftsstrafrecht  
Bank- und Finanzierungsrecht  
Versicherungsrecht  
Notariat

**Flughafen München:** Umfassende vergabe- und baurechtliche Beratung bei der Optimierung und Erweiterung eines bestehenden Terminalgebäudes sowie bei der Verlängerung des S-Bahn-Tunnels im Zuge des sog. Erdinger Ringschlusses

**Führendes Luftfahrtunternehmen:** Beratung bei der Umsetzung eines Infrastrukturprojekts unter laufendem Betrieb und im Bestand einschließlich der Erneuerung der Logistiksysteme

## KANZLEIPROFIL

Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB ist eine der führenden deutschen Kanzleien, hoch spezialisiert im Bau- und Immobilienrecht. Darüber hinaus beraten wir in allen Fragen des Wirtschaftsrechts. Von sieben deutschen Standorten sowie unserem EU-Büro in Brüssel aus betreuen wir große und mittelständische Unternehmen aller Branchen sowie den öffentlichen Sektor.

Seit ihrer Gründung 1974 ist unsere Sozietät organisch auf rund 200 Anwältinnen und Anwälte gewachsen. Trotz unserer Größe verstehen wir uns als mittelständische Sozietät, die viel Wert auf die persönliche Betreuung ihrer Mandanten durch feste Ansprechpartner legt.

Version: 11/2025